

## REPORT

## 柿崎塗装 本自社屋新築工事

八戸市江陽にて、柿崎塗装 本自社屋新築工事が進行中です。鉄骨造 2階建、約 170 坪の建物で、10 月末現在、1 階・2 階の床コンクリート工事が完了し、外壁工事・サッシ工事・内部間仕切り工事の作業を実施しています。正面入り口は吹抜けカーテンウォール構造、外壁は打放し調サイディングのため、近代的な外観の建物となる予定です。今後も厳格な安全管理のもと、高い施工技術で丁寧な作業を進めてまいります。



## REPORT

## 八戸重工商事 第2倉庫新築工事

八戸市城下にて、八戸重工商事 危険物倉庫を建設中です。油類等を保管する倉庫ですので消防法の規定により一部耐火構造の壁や火元となる電気配線は鋼管配管内へ、照明器具も点灯時の火花や発熱で引火させないように遮蔽された器具を使用するなど、特殊な仕様の倉庫です。建物工事は終了し、関係機関の検査、外構工事へと移行しますが、コロナ対策も含め作業員の健康管理に注意しながら安全第一にて工事を進めてまいります。



## EDITOR'S NOTE

## 編集後記

## 時代や地域性に合わせた創造性を発揮できる総合建設業ならではの“新しいスタイルの大工”を育成。

日本の建物は約75%が木造で、その約70%は伝統的な軸組工法(在来工法)です。部分的な技術革新はあるものの、大工という技能工の知識や技が欠かせない工法である一方、その担い手の高齢化や激減という問題も抱えています。弊社では、お客さまの多様なニーズに高品位なものづくりで応えるために、数年前から社員大工の育成に注力しています。単なる人材確保ではなく、時代や地域性に合わせた創造性を発揮できる人財集団として、設計やデザイン、メンテナンスまで、総合建設業ならではの“新しいスタイルの大工育成”を目指しています。今後も、多様な人材と技術を未来についでいく企業として、さまざまな問題に取り組んでまいります。



さまざまな世代やキャリアの大工から新人への技術や知識などの継承が行われています。

## TOPICS

## 「カナエルはちのへ」に掲載



デーリー東北新聞社が発行する、中高生と地域をつなぐ職育誌「カナエルはちのへ」に、弊社建築住宅部で大工の山崎優太のインタビューが掲載されました。大工を志した理由、入社の子っかけなど、緊張しながらも、実直な人柄が現れた内容になっています。発行は12月です。

## OBATA HOME NEWS

## オバタホーム新築物件進行中!



小幡建設工業の住宅部門「オバタホーム」では、長期優良住宅やオーダーメイド住宅などの建築現場が八戸市内および周辺に進行中です。完成時にはご要望があった方のみ随時内覧できる物件もありますのでお気軽にご相談ください。

## OBATA GENBA GRAPH

2022年 冬 小幡建設工業株式会社 [オバタ・ゲンバ・グラフ]



ものづくりは  
安心づくり。

## CLOSE UP

オバタホーム 八戸市中居林F棟邸りポート  
三世代の家族が  
笑顔で暮らせる家

## INFORMATION

柿崎塗装 本自社屋新築工事  
「カナエルはちのへ」に掲載  
八戸重工商事 第2倉庫新築工事  
オバタホーム新築物件進行中!  
編集後記



小幡建設工業株式会社 総務部 総務課

神谷 美幸 (かみや みゆき)

1972年生、青森県立八戸南高等学校卒。1991年入社。笑顔でお客さまや従業員のコミュニケーションを知らげたい。休日はラジオを聴きながらの家事で、熟読応募を楽しんでいる。



小幡建設工業株式会社  
<http://www.obatakensetsu.co.jp>  
☎ 0178-22-1121



オバタホーム  
<http://www.obatahome.jp>  
☎ 0178-47-6886

本 社 〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目22-33  
三葉製紙内出張所 〒039-1197 青森県八戸市大字河原木青森谷地

三世代の家族が  
笑顔で暮らせる家

少人数で暮らす家族が増えている現代で、こちらのご家族は三世代で快適に暮らせる家づくりを模索されてきました。生活のリズムやちょっとした価値観の違いから、玄関や水回りを二重に造る「部分共有タイプの二世帯住宅」が多い中で、建築費を抑え、敷地面積も有効に使える「完全同居型の二世帯住宅」を選び、間取りや動線の工夫、フレキシビリティにより、世帯間のストレスを少なくするアイデア満載の“三世代が笑顔で暮らせる家”を実現しました。将来の家族構成の変化も見据えつつも、大家族で暮らせる幸せを長く実感できる、住む人の人生に寄り添った住まいの誕生です。

玄関からの眺めにも一躍買っているアイアン手留の階段。「抜け」があり、無駄がない動線の起点にもなっている。

デザイン性の高いアクセントクロスやニッチを設えた子世帯専用の2階リビング。

玄関から3方向への動線をつかった玄関ホール。

キッチンからも洗面、玄関、勝手口への動線が分かる。

洗濯脱衣室を起点にバス、キッチン、玄関・2階の動線も。

玄関ホールに直結し、洋室と和室を連続・回遊できる大空間。

視界や採光を遮らず開放感が広がるアイアンの2階手すり。

連続した子世帯主寝室と2階リビング、ほかに子供部屋あり。

SITE NOW!

安心をつくる。  
建築・土木の現場も  
着実に進行中!



01 八戸港維持河原木2号ふ頭舗装補修工事



02 八戸階上線交通安全施設整備工事



03 下条区域外急傾斜維持工事



04 小川原駅立入禁止柵修繕工事



05 北高岩・八戸間支障木伐採工事



06 久慈構内久慈川洗掘対策工事