

# INFORMATION

TOPICS

## 新盛建設運輸 九戸事務所 資材倉庫新築工事

厳しい寒波と大雪に対応しながら  
順調な工事進捗を目指して

岩手県九戸村で新盛建設運輸の事務所・  
倉庫の新築工事が進行中です。事務所は  
竣工し、現在は倉庫の土間コンクリート打  
設工事に移行しています。非常に厳しい寒  
波や大雪に見舞われ、除雪対応に追われて  
いますが、冬期ならではの安全管理に努め  
ながら、2月末の全体竣工を目指し、効率よ  
く作業を進めてまいります。



TOPICS

## A社危険物倉庫新築工事

危険物倉庫ノウハウと実績により  
法的規制を考えた設計施工

八戸市北インター工業団地内に、A社危険  
物倉庫（鉄骨造・延床面積40m<sup>2</sup>）新築工  
事が進行中です。現在は鉄骨建方が終了し、  
屋根工事、鋼製建具工事、外壁工事へ  
移行してまいります。こちらの危険物倉庫  
は3月中旬に官庁検査、引渡しを予定して  
います。今季は降雪が多く寒い日々が続  
ましたが、竣工まで無事故無災害を心がけ、  
取り組んでまいります。



EDITOR'S NOTE

## 編集後記

2021年、新年の安全祈願祭は、  
自社業務関連だけではなく地域全体の安全を祈りました。

旧年中は、感染症等により厳しい情勢にも関わらずご愛顧を賜りましたこと心より感謝申し上げます。  
本年も、現場の安全面・衛生面への厳格な管理をはじめ、皆さまに喜んでいただけるサービスを提供  
できるよう、社員一同、誠心誠意努めています。  
昨年、おかげさまで小幡建設工業は創業70周年を迎え、71年目のこの新年に、仕事始め式ならびに  
一年間の工事の安全を祈願する安全祈願祭を執り行いました。  
特に、2021年の今年は、奮闘し続けている医療従事者ならびに関連の方々への感謝、感染症の終息、  
地域の皆さまの安全、という特別な想いを込めた祈願祭としました。  
本年も変わらぬお引き立てのほどよろしくお願ひ申し上げます。



REPORT

## 剣吉駅本屋トイレ改良工事



青い森鉄道剣吉駅のトイレ改良工事が進行中です。待合室から利用できるように改良し、内装も抗ウイルスタイプの壁材を使用するなど、衛生面に配慮した仕上がりとなります。既存の解体が終り設備配管工事に移行していますが、引き続き安全第一に努めています。

OBATA HOME NEWS

## オバタホーム新築物件進行中!



小幡建設工業の住宅部門「オバタホーム」では、長期優良住宅やオーダーメイド住宅などの建築現場が八戸市内および周辺に進行中です。完成時にはご要望があった方のみ随時内覧できる物件もありますのでお気軽にご相談ください。

# OBATA GENBA GRAPH

2021年 新春 小幡建設工業株式会社「オバタ・ゲンバ・グラフ」

安心づくり。  
ものづくりは



CLOSE UP

オバタホーム 八戸市内丸S様邸リポート  
共有とプライベートの  
両立を実現した二世帯住宅

INFORMATION

新盛建設運輸 九戸事務所 資材倉庫新築工事  
剣吉駅本屋トイレ改良工事  
八戸液化ガス本社社屋改装工事  
オバタホーム新築物件進行中!  
編集後記



小幡建設工業株式会社  
<http://www.obatakensetsu.co.jp>  
0178-22-1121



オバタホーム  
<http://www.obatahome.jp>  
0178-47-6886

本社 〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目22-33  
三菱製紙内出張所 〒039-1197 青森県八戸市大字河原木字青森谷地

©[OBATA GENBA GRAPH]は小幡建設工業株式会社が発行するフリーペーパーです。



CLOSE UP



## 共有とプライベートの 両立を実現した二世帯住宅

二世帯が同居する住宅には“共有とプライベートのバランス”という難問があります。

豊小上がり付きの共有LDKは二世帯がゆったりと過ごせる広さを確保し、

ロフトを設置した子世代のプライベートリビング、共有水周りの隣接配置など

ご高齢の親世帯へ配慮もしつつ、忙しい子育て世帯が効率よく暮らせる機能性も実現。

それぞれのプライバシーとスープの冷めない距離感を大切にした二世帯住宅です。



アイデア次第で空間づかいを楽しめるロフト付きの2Fプライベートリビング



大型シューズクローケと動線設計で理想的な共有玄関に

ゆったり空間で使いやすい水周りは二世帯共有ならでは

2Fには大容量収納を設置した子世代の主寝室

コミュニケーションの起点をキッチンにした配置に



### SITE NOW!

安心をつくる。

建築・土木の現場も  
着実に進行中！



01 八戸駅西地区RNo.6-91号線他築造舗装工事

02 八戸環状線橋梁補修工事

03 大蛇踏切・追越浜線交通安全施設整備工事

04 A社危険物倉庫新築工事

◎社名・法人名略、順不同。その他、青森県内・  
岩手県北地域で多くの受注事が進行中です。



コンパクトながら多機能な空間として効率よく設計した1FLDKの豊小上がり